

ALLEGATO A

AVVISO PUBBLICO PER L' ISTITUZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI ABILITATI ALL'ACCERTAMENTO DEI REQUISITI MINIMI DI IDONEITÀ DELL'ALLOGGIO AI SENSI DEL DECRETO MINISTERO SANITÀ 5 LUGLIO 1975 E DELLA NORMATIVA IN MATERIA DI IMMIGRAZIONE (T.U. 286/1998 E SS.MM.II. - L. 94/2009 – DPR 394/1999) PER LA CONSULTAZIONE DA PARTE DELLA CITTADINANZA

OGGETTO

Il Decreto Legislativo 25 luglio 1998 n. 286 "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero" (c.d. T. U. Immigrazione), ed il DPR 394/1999 con le successive modifiche, prevedono l'attestazione rilasciata da un Comune finalizzata ad attestare la idoneità di un alloggio ai sensi del Decreto Ministero Sanità 05.07.1975, in termini di numero di vani che lo compongono e di numero di persone che possono viverci.

L'attestazione di idoneità alloggiativa è finalizzata all'ottenimento del nulla osta al ricongiungimento familiare, al permesso di soggiorno per motivi familiari, al contratto di soggiorno per lavoro subordinato, al permesso di soggiorno CE lungo soggiornanti (ex-carta di soggiorno).

Il Comune di Calenzano con Deliberazione della Giunta Municipale n.82 del 22/05/2024 ha recepito le direttive della Prefettura di Firenze uniformandosi alla procedura adottata dal Comune di Firenze con Deliberazione di Giunta n. 324/2021 secondo cui:

- l'accertamento tecnico finalizzato ad indicare il numero dei vani utili degli alloggi e il numero massimo di abitanti ai sensi del D.M. Sanità 05.07.1975 nonché alla verifica vani utili degli alloggi e il numero massimo di abitanti ai sensi del D.M. Sanità 05.07.1975 nonché alla verifica dei requisiti igienico-sanitari deve essere prodotto da parte dei cittadini richiedenti le attestazioni di idoneità alloggiativa (ai sensi del T.U. n. 286/1998, L. 94/2009, DPR 394/1999 e successive modifiche) tramite la presentazione di una scheda redatta, timbrata e firmata da un tecnico abilitato;
- l'individuazione dei professionisti abilitati al suddetto accertamento tecnico deve avvenire tramite uno specifico avviso pubblico con previsione di una tariffa massima onnicomprensiva.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare all'Avviso:

- geometri iscritti al Collegio dei geometri della Città Metropolitana di Firenze e della Provincia di Prato;
- architetti iscritti all'Ordine degli architetti della Città Metropolitana di Firenze e della Provincia di Prato;
- ingegneri iscritti all'Ordine degli ingegneri della Città Metropolitana di Firenze e della provincia di Prato;
- periti agrari iscritti al Collegio dei periti agrari della Città Metropolitana di Firenze e della Provincia di Prato;
- periti industriali iscritti al Collegio dei periti industriali della Città Metropolitana di Firenze e della Provincia di Prato;
- studi associati di professionisti di cui sopra.

La domanda dovrà essere presentata tramite compilazione del modulo, dal giorno 1/10/2024, entro le ore 24 del giorno 30.10.2024, attraverso lo sportello telematico del Comune di Calenzano accedendo con le credenziali SPID o CIE.

Alla domanda deve essere allegata copia del documento di identità del tecnico sottoscrittore.

I professionisti che manifesteranno la disponibilità a partecipare al presente Avviso, devono stabilire una tariffa e s'impegnano a richiedere un compenso massimo di euro 80,00 comprensivo di tariffa professionale, spese, oneri per la predisposizione della scheda tecnica necessaria per l'accertamento dei requisiti minimi di idoneità alloggiativa, ai sensi della normativa vigente.

I professionisti saranno inseriti in un elenco aperto, consultabile liberamente sul sito internet istituzionale del Comune di Calenzano, al seguente indirizzo:<https://sportellotelematico.comune.calenzano.fi.it>.

Nel caso in cui, a seguito di verifica, il professionista risulterà aver praticato anche una sola volta tariffe superiori a quanto stabilito, si provvederà alla cancellazione immediata dal suddetto elenco.

Si provvederà altresì alla cancellazione se su segnalazione degli utenti il professionista inserito nell'elenco risulti irreperibile per più di una volta. Ogni professionista sarà tenuto a comunicare preventivamente la variazione

dell'importo dichiarato, sempre entro il valore massimo onnicomprensivo sopra riportato di euro 80,00, indicandone la decorrenza, in modo da consentire il puntuale aggiornamento dei dati da inserire in elenco e pubblicare sul sito internet del Comune di Calenzano.

NUOVE ISCRIZIONI

Dopo le prime iscrizioni pervenute nel termine fissato da questo avviso, i professionisti che intenderanno fare domanda per essere inseriti nell'elenco potranno proporre domanda, secondo la procedura descritta al precedente punto. L'elenco con le nuove iscrizioni verrà aggiornato con cadenza annuale .

CANCELLAZIONI

Si provvederà alla cancellazione del nominativo del professionista iscritto nell'elenco a seguito di:

- a) richiesta di cancellazione da parte dell'interessato;
- b) incongruenza verificata tra quanto dichiarato dall'interessato e quanto effettivamente praticato;
- c) superamento del valore massimo onnicomprensivo della tariffa di euro 80,00.

La cancellazione di cui ai precedenti punti b) e c) verrà effettuata dall'Ufficio Assistenza, sicurezza sociale e Casa.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali e al Regolamento UE 2016/679 del 27.04.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Al riguardo competono ai richiedenti, ricorrendone i presupposti, tutti i diritti previsti dagli artt. 15 e ss. del GDPR n. 2016/679/UE.

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii e degli artt.13-14 GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679, il titolare del trattamento è il Comune di Calenzano.

Calenzano 23.09.2024

La Responsabile dell'Area Servizi alla Persona
Dott.ssa Isabella Sereni